**ПРОТОКОЛ ОТ 30 СЕНТЯБРЯ 2020 г.**

**Общего собрания членов товарищества собственников недвижимости садоводческого некоммерческого товарищества «Отдых-2» в форме заочного голосования.**

Новосибирск, Нижняя Ельцовка 30.09.2020г.

 О проведении общего собрания в форме заочного голосования (с 05.09.2020 по 30.09.2020г 12.00 час) за две недели были вывешены объявления о провидение собрания, с указанием повестки. За 7 дней на сайте Товарищества, в помещениях Правления и сторожей, были размещены проекты всех документов, которые подлежат к рассмотрению и утверждению на собрании: бланк бюллетеня; ФИО председателя и секретаря собрания; отчет Правления о проделанной работе за 2019г.; отчет ревизионной комиссии за 2019г.; проект штатного расписания, сметы доходов и расходов, целевых взносов; кандидатура председателя Товарищества; список кандидатов в члены Правления; список кандидатов в ревизионную комиссию; проект «Положения о проведении собрания в очно-заочной форме»; дорожная карта; список кандидатов в принятие их в члены Товарищества.

 С 05.09.2020г. по 30.09.2020г. каждый собственник участка мог получить именной бюллетень для голосования. Выдача бюллетеней и их сдача фиксировались в журнале, так же бюллетени распечатывались с сайта и сдавались по электронной почте Товарищества: otdyh58@mail.ru.

 В Правление было сдано 337 бюллетеней, из них: 335 от членов Товарищества и 2 от индивидуального садовода. 4 бюллетеня были признаны не пригодными. Согласно реестру членов товарищества, численность составляет 578 человек. 26 граждан осуществляют садоводство в индивидуальном порядке. Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания 1,2,3, 5-9 имеется. Так же имеется кворум по 4 вопросу повестки собрания. В голосовании приняли участие 331 член Товарищества и 2 гражданина, ведущих садоводство в индивидуальном порядке. Кворум по всем вопросам имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки.

 Повестка собрания:

1.Выборы председателя и секретаря собрания. ( Жданова Н.Н., Березенцева Н.Н.)

2.Утверждение отчета Правления за 2019 год.

3.Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019 г.

4.Утверждение штатного расписания, сметы доходов и расходов, целевых взносов с 01.10.2020 по 30.09.2021г. Установление сроков оплаты членских и целевых взносов.

5.Выборы председателя Товарищества, членов Правления, ревизионной комиссии.

6. Утверждение «Положения о проведении собрания в очно-заочной форме».

7.Утверждение дорожной карты Товарищества.

8.Принятие в члены ТСН СНТ «Отдых-2».

9.Проведение опроса по круглогодичной питьевой воде.

По первому вопросу повестки собрания голосовали:

За- 325 против – 1 воздержалось – 5

Решение собрания**: избрать председателем собрания – Жданову Наталью Николаевну, секретарем собрания – Березенцеву Наталью Николаевну.**

По второму вопросу повестки собрания голосовали:

За -315 против – 3 воздержалось – 13

Решение собрания**: отчет Правления за 2019 год утвердить.**

По третьему вопросу повестки собрания голосовали:

За -307 против – 5 воздержалось – 19

Решение собрания: **отчет ревизионной комиссии за 2019 год утвердить.**

По четвертому вопросу голосовали:

За -294 против – 21 воздержалось – 18

Решение собрания**: Утвердить штатное расписание, смету доходов и расходов, целевых взносов, сроков оплаты членских и целевых взносов. Установить сроки оплаты целевых взносов: за 2020г до 31.12.2020г. по смете 2019г.;с 01.01.2020г. по 30.09.2021г.;срок целевого взноса до 01.07.2021г.**

По пятому вопросу повестки собрания голосовали:

Выборы председателя Товарищества –

За -319 против – 4 воздержалось – 5

Выборы членов Правления (списком) –

За -312 против – 6 воздержалось – 13

Выборы членов ревизионной комиссии (списком) –

За -315 против – 6 воздержалось – 10

Решение собрания**: председателем Товарищества выбрана Бондаренко Ирина Петровна, выбраны члены Правления – Болотский Виктор Иванович, Березенцева Наталья Николаевна, Жданова Наталья Николаевна, Краснов Анатолий Васильевич, Михайлов Вячеслав Федорович, Фридман Александр Соломонович. Членами Ревизионной комиссии выбраны – Попова Елена Михайловна, Калпуш Ксения Владимировна, Прытков Александр Владимирович.**

По шестому вопросу повестки собрания голосовали:

За -316 против – 7 воздержалось – 8

Решение собрания**: утвердить «Положение о проведении собрания в очно-заочной форме».**

По седьмому вопросу повестки собрания голосовали:

За -307 против – 3 воздержалось – 21

Решение собрания: **утвердить Дорожную карту Товарищества.**

По восьмому вопросу повестки собрания голосовали (списком):

За -320 против – 3 воздержалось – 8

Решение собрания: принять в члены Товарищества следующих собственников:

1. Мироненко Александра Борисовна, уч.44.
2. Иванов Алексей Юрьевич, уч.120.
3. Давыденко Наталья Валентиновна, уч.226
4. Евтушенко Алексей Анатольевич, уч.237.
5. Голев Константин Валерьевич, уч. 243.
6. Фомина Марина Викторовна, уч. 231, 231а.
7. Назаров Антон Валерьевич, уч. 265.
8. Охотко Ольга Викторовна, уч.295.
9. Михайлова Инна Ивановна, уч.334.
10. Шаров Алексей Геннадьевич, уч.345.
11. Дубовенко Татьяна Яковлевна, уч.405, 407.
12. Курганов Сергей Афонасьевич, уч.566.
13. Прытков Александр Владимирович, уч.366
14. Мехед Дмитрий Алексеевич, уч.2
15. Сивцова Екатерина Александровна, уч.648
16. Любас Елена Валерьевна, уч. 385
17. Копиев Денис Сергеевич, уч. 167
18. Мокренко Татьяна Николаевна, уч. 482
19. Маркелов А.Б., уч.145.
20. Рубцов Николай Борисович уч.316а
21. Бродников Сергей Викторович уч.264
22. Никочало Игорь Иванович уч.139

По девятому вопросу повестки собрания голосовали:

За -272 против – 39 воздержалось – 20

**Решение собрания: опрос показал, что большинство садоводов поддерживают инициативу Правления по круглогодичной воде.**

**Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жданова Н.Н.**

**Секретарь собрания Березенцева Н.Н.**